



## Konzept

Jeder einzelne Film (ca. 45 – 90 Sek. Länge) beschäftigt sich ausführlich mit einem Objekt. Ggf. inkl. Ausblick, Garten, Treppenhaus, Innenhof, Hauseingang, Straße, sofern dies der Vermarktung dient.

Der Film wird mit Musik unterlegt und wahlweise von einer Sprecherin begleitet oder durch Einblendungen ergänzt.

Im Rahmen der Filmaufnahmen werden gleichfalls hochwertige Fotos für Ihre Immobilie geschossen.

## Technik und Equipment

- Kamera (hochauflösend - HD, TV Format)
- Dolly Schienen / Slider & Dolly (für Kamerafahrten)
- Kunst- und Tageslicht (zur Unterstützung der Atmosphäre)

## Inbegriffene Leistungen

- Konzeption & Textung
- Produktionsleitung
- Regie
- Aufnahmen vor Ort (Schlüssel werden am Morgen abgeholt und Abends eingeworfen)
- Stellung der Sprecherin
- Schnitt, Vertonung
- Hintergrundmusik
- Fotos des Objekts
- Übergabe des fertigen Films
- Übergabe zeitlich und räumlich unbeschränkter Lizenzen

## Ablauf

Wir vereinbaren gemeinsam die Drehtermine entsprechend Ihrer Auslastung. Sie senden uns im Vorfeld ein Exposé der Objekte. Wir holen am Morgen des Drehtages die Schlüssel bei Ihnen ab und werfen sie am Abend wieder ein. Alternativ können Sie uns auch am Objekt treffen und dem Dreh beiwohnen. Spätestens drei Tage später erhalten Sie Ihre fertigen Filme und Fotos als Download oder direkt auf Youtube zur Veröffentlichung im Internet. Parallel geht eine DVD für Ihre Archivierung per Post an Sie raus. Einfach, effizient, schnell und günstig.

Sprechen Sie uns an und erhalten Sie Ihren ersten Film aus dem Paket geschenkt!

P.S.: Ab einer Erstellung von acht Filmen können wir Ihnen einen Zusammenschnitt, bzw. einen firmeneigenen Imagefilm, aus dem vorhandenen Footage zu einem Vorzugspreis von 1.500,- Euro anbieten.

## Inhalt

Seite 2 ..... Leerstehende Immobilien bis 130 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Seite 3 ..... Leerstehende Immobilien bis 200 – 330 m<sup>2</sup> Wohnfläche





## Leerstehende Immobilien

200 – 330 m<sup>2</sup> Wohnfläche

### Pakete

Bei Vertragsunterzeichnung für ein Paket erhalten Sie den ersten Film kostenlos, um sich von unserer Dienstleistung überzeugen zu können. (Siehe \* / Preisliste)

### Regelmäßig

Filmzahl / Monat	Drehtage / Monat	Vertragslaufzeit	Einzelpreis / Film
4	2	3 Monate	340,- €*
		6 Monate	320,- €*
		12 Monate	300,- €*
6	3	3 Monate	270,- €*
		6 Monate	240,- €*
		12 Monate	220,- €*
8	4	3 Monate	200,- €*
		6 Monate	190,- €*
		12 Monate	180,- €*

### Einmalig

Anzahl / Filme	Drehtage	Vertragslaufzeit	Einzelpreis / Film
1	1	keine	500,- €
2	1	keine	460,- €
3	2	keine	430,- €
4	2	keine	400,- €*
5	3	keine	380,- €*
6	3	keine	350,- €*

Bei Objekten mit mehr als 330 m<sup>2</sup> Wohnfläche erhöht sich der Preis je angefangener 10 m<sup>2</sup> um jeweils 5% des Filmeinzelpreises.

- Sämtliche Preisangaben verstehen sich zzgl. gesetzlicher Mehrwertsteuer – Preisänderungen vorbehalten •

Sunnika Films GbR • Müggelstraße 4 • D - 10247 Berlin • [www.Sunnika-Films.com](http://www.Sunnika-Films.com)  
 Steuernummer: 14/552/00635 • USt-IdNr.: DE281154350  
 Berliner Sparkasse • BLZ 100 500 00 • Konto-Nr.: 190093102  
 IBAN: DE10 1005 0000 0190 0931 02 • SWIFT BIC: BELADEBEXXX